

BUND-Kassel, Wilhelmsstr. 2, 34117 Kassel

Stadt Kassel
Planungsamt
Obere Königsstr. 8
23117 Kassel

KV Kassel
Wilhelmsstr. 2

34117 Kassel

Tel. 0561-18158
bund.kassel@bund.net
www.bund-kassel.de

Kassel, den 30.10.13

Bebauungsplan Hauptbahnhof Nordseite
Stellungnahme des BUND LV Hessen e. V., KV Kassel

Aufgrund der zentralen Lage sind bei der Bebauung insbesondere die Vorgaben aus dem Landschaftsplan und dem Klimagutachten zu beachten. Die vorgelegten Planungen erfüllen die Vorgaben nicht und erfordern weitere Maßnahmen

Die Rahmenbedingungen sind im Vorentwurf vom 27.9.13 (ANP) und in dem Fachbeitrag Grün und Umwelt (Sollmann) September 2013 beschrieben. Die Umsetzung findet sich jedoch im Bebauungsplan Vorentwurf Nr. I/7 vom 27.9.13 nur unzureichend wieder, ohne die Abweichungen zu begründen.

Im Einzelnen:

1. Der Landschaftsplan fordert hier eine stärkere Begrünung und Durchlässigkeit. Dies wird nicht umgesetzt.

Die Ausgleichsflächen an der Ostseite des Plangebiets wirken nicht, die Anpflanzungen im Nordbereich müssen erweitert werden und die südlich angrenzenden Bahnflächen mit einbezogen werden.

2. Die Klimaanalysen werden im Vorentwurf nur unzureichend aufgenommen, so dass die Vorgaben aus dem Landschaftsplan zum Luftaustausch und die Überströmbarkeit nicht eingehalten werden können.

Bei Abbildung 14 im Fachbeitrag fehlen wichtige Belüftungsachsen.

Dachbegrünungen sind begrüßenswert aber hier kein klimatischer Ausgleich, da es vornehmlich um Belüftung geht. Die Querbelüftung aus dem Wohnstadgutachten sollte aufgenommen werden und eine entsprechende Belüftungsachse geschaffen werden.

Mit freundlichen Grüßen

Für den KV

Stefan Bitsch, GF