

An ZRK-Kassel

20.04.2026

Betrifft: FPlanänderung ZRK 100 „Gemischte Bauflächen Henschel-Areal“

Sehr geehrte Damen und Herren, der BUND Hessen e. V., Geleitstr. 14, 60599 Frankfurt am Main, vertreten durch den Kreisvorstand Kassel, nimmt zum Planverfahren wie folgt Stellung:

1. Eine ins einzelne gehende Stellungnahme ist nicht möglich. Die Planunterlagen sind nicht vollständig. Sie enthalten wichtige Informationen und Bewertungen nicht, weil amtlich veranlasste Stellungnahmen nicht fertiggestellt worden sind und fehlen.

1.1 Dazu gehört das Faunistische Gutachten. Es muss sich mit Brut-, Nist- und Nahrungshabitaten für Fledermäuse, Gebäudebrüter, Reptilien und Haselmäuse befassen. Artenschutzrechtliche Konflikte sind abzuarbeiten.

1.2 Das Verkehrsgutachten fehlt. Man erfährt nichts über eine erwartbare Verkehrszunahme und die Probleme des entstehenden Gewerbeverkehrs von der Brandau- und Mombachstraße her.

1.3 Die Schalltechnische Untersuchung ist ebenfalls nicht fertiggestellt. Immerhin ist Wohnbebauung vorgesehen, wobei die Tag- und Nachtwerte schon jetzt in der Umgebung überschritten werden. 1.4 Unter Nr. 4.10 der Begründung wird mitgeteilt, dass die Zusammenfassung im weiteren Verfahren noch zu ergänzen ist. 1.5 Unklar bleibt, wie mit dem Altlastenstandort in der Mitte des Plangebiets umgegangen werden soll.

2. In dem überwärmten stadtklimatisch sanierungsbedürftigen Gebiet sind richtiger- weise Grün- und Ventilationsschneisen und eine Erhöhung des Vegetationsanteils und eine Verringerung des Versiegelungsgrads vorzunehmen.

3. Soweit Bäume gefällt werden, sind diese in ausreichender Zahl nachzupflanzen.

Mit freundlichen Grüßen

stefan bitsch